

Vila de Luxe en venda a Avenida de Retamar 75 (Fuengirola)



Descripció

Caracteritzat per la força visual del seu estil avantguardista i espectaculars vistes al mar, Villa Sena destaca com la Vila que fa que la gran diferència. luxe, grandios, minimalista. La principal premissa del projecte ha estat principalment per omplir l'ambient amb llum natural i maximitzar la lluminositat de la casa a totes les habitacions. Entrada peatonal la trama a través d'un automatitzat portàtils amb entrada per a Vehículos.

Receptor que connecta dues plantes i dona lloc a la sala principal amb una alçada de 7 metres. Frontal amb acompanyat al centre de finestres laterals que vostè serà capaç de gaudir de magnífiques vistes a la Jardan. Cuina oberta amb gran finestral amb vistes i comunicada amb la sala ³ N.

Dormitori principal amb vestidor, bany amb banyera d'hidromassatge adjunt per mitjà d'una passarel·la de fusta amb la zona de gimnàs.

Gran corredor amb nombrosos armaris laterals, tres habitacions són lluminoses i espaioses i dos banys.

Exterior terrassa coberta i descoberta que acull una zona Chill Out, amb banyera...

Característiques

General

- Independente
- 1 Planta
- Ascensor
- Saló independent
- Cuina independent
- 5 Dormitoris
- 4 Banys
- 1 Lavabo
- 8 Armaris
- 2 terrasses (273 m2)
- Pati
- Traster
- Rentador
- Despensa
- Garatge independent (2)
- Piscina
- Amb Jardins

Superfícies

- Parcel·la: 2.813 m2
- Sup. Construïda: 530 m2
- Superfície Útil: 794 m2

Estat

- Any de construcció: **2006**
- Excel·lent Conservació

Preu

4.975.000 €

9,387 €/m2 (Construïda)

6,266 €/m2 (Útil)

1,769 €/m2 (Parcel·la)

I.B.I.: 3.260 €/Anys

265 €/mes de Comunitat

Subministraments

- Panells solars

Equip

- Llar de foc
- Electrodomèstics
- Central Calefacció
- Instal·lació d'Aire Condicionat
- Antena parabòlica
- Telèfon
- Internet/Wifi
- Adaptat per a discapacitats

Qualitats

- Climalit
- Sòl de Ceràmica

Seguretat

- Porta blindada
- Pany de seguretat
- Vídeo porter
- Alarma
- Servei de Vigilància

Situació

- Urbanizació
- A Àrea Urbana
- < 1.000 m. de platja
- Orientació Sud-oest
- Vista al mar

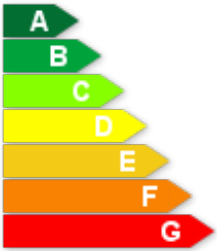
A prop de

- Camps de golf
- Centres Comercials
- Centres Escolars
- Centres Esportius
- Centres Culturals
- Espais Verds

Comunicacions

- Autobusos
- RENFE
- Fuengirola (8 min.)
- Aeroport (28 km. - 18 min.)

Qualificació energètica



En tràmit

Situació i Entorn

29640, Reserva del Higuerón, Fuengirola (Málaga)
Avenida de Retamar, 75

Contacte

HOME CENTER SUR

+34 951 390 310

info@homecentersur.com

Av. de Los Boliches 59. 29640, Fuengirola (Málaga)

www.homecentersur.com