

Apartament de Luxe en venda a Autovía del Mediterráneo 71



Descripció

A primera línia de la mar Mediterrània s'ha concebut el concepte d'un nou residencial, on el dia a dia es desenvolupa en amplíssims apartaments, on cada una de les poques i privilegiades famílies que habitaran en el residencial, gaudiran d'un nou concepte d'habitatge, que, encara que tractant-se d'apartaments transmeten sensació d'estar vivint en una vila.

Totes i cadascuna de les vivendes són frontals al mar, orientades a treure el màxim profit de les espectaculars vistes del mar Mediterrani, amb amplíssims finestrals i impressionants terrasses on la visió es fon amb l'infinit.

Se situa en una parcel·la de gairebé 20.000 m², que dóna lloc a un residencial totalment tancat i privat, que compta amb una única i distingida entrada, tant per a vianants com per a cotxes, que dóna pas a 6 exclusius blocs de 3 altures, de línies modernes i disseny elegant. Compta igualment amb sortides privades vianants a la platja amb control d'accessos mitjançant empremtes digitals. Un total de 28 amplíssims apartaments, de 3 i 4 dormitoris componen el residencial, amb un mínim de tres places d'aparcament a la planta soterrani...

Característiques

General

- 1ª Planta
- Ascensor
- Saló independent
- Cuina independent
- 3 Dormitoris
- 3 Banys
- 1 Lavabo
- 3 Armaris
- 1 terrasses (146 m2)
- Traster
- Rentador
- Despensa
- Garatge independent (3)
- Piscina
- Amb Jardins

Superfícies

- Parcel·la: 272 m2
- Sup. Construïda: 567 m2
- Superfície Útil: 306 m2

Subministraments

- Panells solars

Equip

- Llar de foc
- Electrodomèstics
- Central Calefacció
- Instal·lació d'Aire Condicionat
- Antena parabòlica
- Telèfon
- Internet/Wifi
- Adaptat per a discapacitats

Qualitats

- Climalit
- Sòl de Marbre

Seguretat

- Porta blindada
- Pany de seguretat
- Serv. Porteria
- Alarma
- Servei de Vigilància

Situació

- Urbanizació
- A Àrea Urbana
- 1ª línia de platja
- Orientació Sud-oest
- Vista al mar

A prop de

- Camps de golf
- Centres Comercials
- Centres Escolars
- Centres Esportius
- Centres Culturals
- Espais Verds

Comunicacions

- Autobusos
- Puerto Banus (7 min.)
- Aeroport (58 km. - 40 min.)

Preu

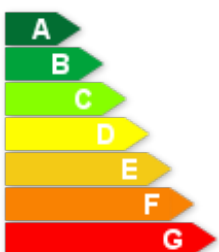
3.100.000 €

5,467 €/m2 (Construïda)

10,131 €/m2 (Útil)

11,397 €/m2 (Parcel·la)

Qualificació energètica



En tràmit

Situació i Entorn

29650, Estepona (Málaga)
Autovía del Mediterráneo, 7B

Contacte

HOME CENTER SUR

+34 951 390 310

info@homecentersur.com

Av. de Los Boliches 59. 29640, Fuengirola (Málaga)

www.homecentersur.com