

## Pis de Luxe en venda a Unnamed Road 29-3 (Marbella)



### Descripció

apartament de luxe a peu de camp de golf .- 3 dormitoris en suite, el principal a la planta superior amb jacuzzi, vestidor i terrassa privada .- Banys amb calefacció per terra radiant .- Ampli saló menjador amb rebedor, llar de foc, lavabo i vistes al golf .- Cuina totalment equipada amb electrodomèstics i safareig .- 67 m2 de terrasses amb pèrgoles, jardineres i increïbles vistes .- Garatges i traster inclosos .- Sistema de vigilància privada connectat a garita .- Spa amb piscina interior climatitzada.- Spa amb piscina interior climatitzada.- Garatges i traster inclòs .- Sistema de vigilància privat connectat a garita.- Spa amb piscina interior climatitzada.- Spa amb piscina interior climatitzada.- Garatges i trasters inclosos.- Sistema privat de vigilància connectat a garita.- Spa amb piscina interior climatitzada.- Spa amb piscina interior climatitzada.- Garatges i traster inclosos.- Sistema privat de vigilància connectat a garita.- Spa amb piscina interior climatitzada.- Spa amb piscina interior climatitzada.- Garatges i traster inclosos.- Sistema privat de vigilància connectat a garita.- Spa amb piscina interior climatitzada.- Spa amb piscina interior climatitzada.- Garatges i traster inclosos.- Sistema privat de vigilància connectat a garita.- Spa amb piscina interior...

# Característiques

## General

- 1ª Planta
- Ascensor
- Saló independent
- Cuina independent
- 3 Dormitoris
- 3 Banys
- 1 Lavabo
- 4 Armaris
- 2 terrasses (69 m2)
- Traster
- Rentador
- Despensa
- Garatge independent (1)
- Piscina
- Amb Jardins

## Superfícies

- Sup. Construïda: 239 m2
- Superfície Útil: 170 m2

## Estat

- Any de construcció: **2008**
- Excel·lent Conservació

## Preu

**599.000 €**

2,506 €/m2 (Construïda)

3,524 €/m2 (Útil)

320 €/mes de Comunitat

## Equip

- Llar de foc
- Electrodomèstics
- Calefacció Individual
- Instal·lació d'Aire Condicionat
- Antena parabòlica
- Adaptat per a discapacitats

## Qualitats

- Fusteria exterior d'Alumini
- Sòl de Marbre

## Seguretat

- Porta blindada
- Pany de seguretat
- Serv. Porteria
- Alarma
- Servei de Vigilància

## Situació

- Residencial
- A Àrea Urbana
- Zona costera
- Orientació Sud-est

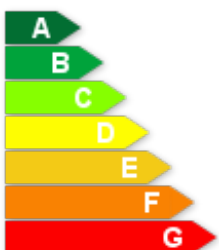
## A prop de

- Camps de golf
- Centres Escolars
- Centres Esportius
- Espais Verds

## Comunicacions

- Marbella (10 min.)
- Aeroport (60 km. - 45 min.)

## Qualificació energètica



En tràmit

# Situació i Entorn

29679, Marbella Golf Club, Marbella (Málaga)  
Unnamed Road, 29-3

---

## Contacte

**HOME CENTER SUR**

+34 951 390 310

info@homecentersur.com

Av. de Los Boliches 59. 29640, Fuengirola (Málaga)

**[www.homecentersur.com](http://www.homecentersur.com)**